Uchwała nr 8/2024

Rady Osiedla „Janów” z dnia 18.11.2024 r.

w sprawie: zatwierdzenia planu remontów część „B”, dla Osiedla ''Janów'' na 2025 r.

Rada Osiedla „Janów” , działając na podstawie § 103 ust.1 pkt 1 Statutu KSM

UCHWALA:

Plan Remontów Rzeczowo-Finansowy Funduszu Remontowego cz. „B” Osiedla „Janów” na rok 2025, w którym:

Bilans otwarcia 2025 r. (BO) wynosi **55.680,00 zł**

Wpływy wynoszą **421.525,18 zł,** w tym:

- wpływy roku 2025 **naliczone: 514.732,80 zł**

- przesunięcie środków do części „A” funduszu remontowego w związku z przyspieszeniem spłaty zadłużeń nieruchomości względem poniesionych nakładów: **-50.790,00 zł**

- pokrycie części kosztów robót dodatkowych **poniesionych z fund. rem. cz. „A”: -42.417,62 zł**

Koszty wynoszą **: 422.080,00 zł,** w tym:

- koszty poniesione **na roboty remontowe** wynoszą: **417.000,00 zł**

- odpis na fundusz interwencyjny wynosi: **5.080,00 zł**

Wynik roku 2025 z BO wynosi: **55.125,18 zł**

Plan remontów część „B” stanowi integralną część niniejszej uchwały.
Uzasadnieniem do uchwały zatwierdzającej Plan Remontów na 2025 r. jest wykonanie planowanych robót remontowych, niezbędnych do utrzymania substancji mieszkaniowej w niepogorszonym stanie technicznym.

Na zebraniu obecnych było - 5 osób

„Za” przyjęciem Uchwały głosowało - 5 osób

„Przeciw” Uchwale głosowało - 0 osób