

UCHWAŁA NR. 4/2023

RADY NADZORCZEJ

KATOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

z dnia 28.03.2023 r.

w sprawie: **uchwalenia zmiany w „Regulaminie używania lokali, obowiązków Spółdzielni i użytkowników oraz rozliczeń Spółdzielni z użytkownikami zwalnającymi lokale”, stanowiącym załącznik do uchwały Rady Nadzorczej nr 74/2013 z dnia 29.10.2013 r. z późniejszymi zmianami.**

Działając na podstawie §89 pkt 16 Statutu KSM – RADA NADZORCZA KATOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

**postanawia:**

1. uchwalić zmianę w „Regulaminie używania lokali, obowiązków Spółdzielni i użytkowników oraz rozliczeń Spółdzielni z użytkownikami zwalnającymi lokale” w formie aneksu nr 1/2023, w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
2. uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**RADA NADZORCZA**  
Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*Przewodnicząca*  
*Hechelska*  
*dosan*

*J. Zygora*

**KIEROWNIK**  
Działu Organizacji i Samorządu  
*mgr Janina Cynowska*

**RADCA PRAWNY**  
*Anna Duch*  
KT 1293

Załącznik nr 1 do uchwały  
Rady Nadzorczej Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
nr ~~...~~ 7/2023 z dnia 28.03.2023 r.

Aneks nr 1/2023  
z dnia 28.03.2023 r.

do „Regulaminu używania lokali, obowiązków Spółdzielni i użytkowników oraz rozliczeń Spółdzielni z użytkownikami zwalnającymi lokale”.

W „Regulaminie używania lokali, obowiązków Spółdzielni i użytkowników oraz rozliczeń Spółdzielni z użytkownikami zwalnającymi lokale” wprowadza się następującą zmianę:

w § 12 regulaminu dodaje się punkt 16 o treści:

„16. Środki z tytułu refundacji kosztów wymiany stolarki okiennej, o których mowa w § 12 ust. 7 Regulaminu, Spółdzielnia w wysokości i terminie określonym tym przepisem przekazuje na konto opłat miesięcznych za lokal użytkownika z przeznaczeniem w pierwszej kolejności na opłaty wymagalne (zaległe i bieżące) oraz w pozostałej części na opłaty przyszłe. Przekazane na konto opłat środki podlegają końcowemu rozliczeniu po ich wykorzystaniu w całości na opłaty za lokal, w tym rozliczenia okresowe mediów”.

**RADA NADZORCZA**  
Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*Janina Cienowska*  
*16.03.23*  
*Dosia*

**KIEROWNIK**  
Działu Organizacji i Samorządu

*Janina Cienowska*  
*Janina Cienowska*

**RADCA PRAWNY**

*Anna Duch*  
Anna Duch  
KT 1293